



Rif.: 60827112

€ 1.540.000

Quadrifamiliare in vendita

San Giovanni In Marignano, Via roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 632 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Box:	2



Classe energetica: B

Prestazione energetica: 100 kW h/m² anno

San Giovanni in Marignano: nella collina più esclusiva del Paese, a soli 3 km dal centro, con splendida vista che affaccia sul mare e sulle colline, proponiamo imponente VILLA INDIPEDENTE edificata nel 2015 su lotto di ben 2.500 mq.L'abitazione sviluppa circa 632,49 mq commerciali e al suo interno risulta contraddistinta da quattro esclusive unità immobiliari tra loro indipendenti che si trovano collegate da porte.Le soluzioni immobiliari che costituiscono la Villa risultano essere due ampi bilocali e due spaziosi quadrilocali e, proprio questi ultimi, risultano caratterizzati da una zona giorno a doppia altezza che li rende davvero unici nel loro genere.Gli impianti presenti risultano di ultima generazione, completi di fotovoltaico con accumulo di acqua calda, riscaldamento a pavimento è inoltre presente in tutta l'abitazione il cappotto termico.Il giardino o meglio il parco che abbraccia tutta l'abitazione è davvero curatissimo, ricco di piante ornamentali di spicco oltre a svariate piante da frutto, sono inoltre presenti siepi che circoscrivono l'intero perimetro e in ultimo ma non per ultimo proprio l'esclusivo giardino accoglie gli imponenti accessi che conducono

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

