



Rif.: 60717054

€ 278.000

5 locali in vendita

San Giovanni In Marignano, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G
Prestazione energetica: 280 kW h/m² anno

San Giovanni in Marignano: adiacente al parco dei Tigli e al centro storico, proponiamo in vendita ampio appartamento in contesto bifamiliare senza spese condominiali, servito da ingresso indipendente e giardino di circa 100 mq. L'immobile è stato restaurato esternamente 9 anni fa e sono stati eseguiti i lavori di rifacimento delle facciate con applicazione di termocappotto, tetto nuovo e tutte le componenti esterne al fabbricato. All'interno dell'immobile troviamo spazi generosi e ben dislocati che comprendono ampia sala con cucina abitabile, bagno con box doccia, due camere matrimoniali, una camera singola, disimpegno e terrazzo con accesso tramite porta finestra localizzata in cucina. Al piano interrato è presente il garage di ben 80 mq con accesso autonomo posizionato nel fianco dell'abitazione. Per poter visionare direttamente l'immobile e valutare tutte le sue potenzialità, La invitiamo a contattarci al numero 0541.827022 così da fissare un appuntamento gratuito e senza impegno con un nostro collaboratore. Saremo lieti di accompagnarla in una visita guidata e fornirle tutte le informazioni di cui ha bisogno per valutare bene questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

