



Rif.: 60707435

**€ 250.000**

## Quadrilocale in vendita

San Clemente, Via roma - Sant'Andrea In Casale

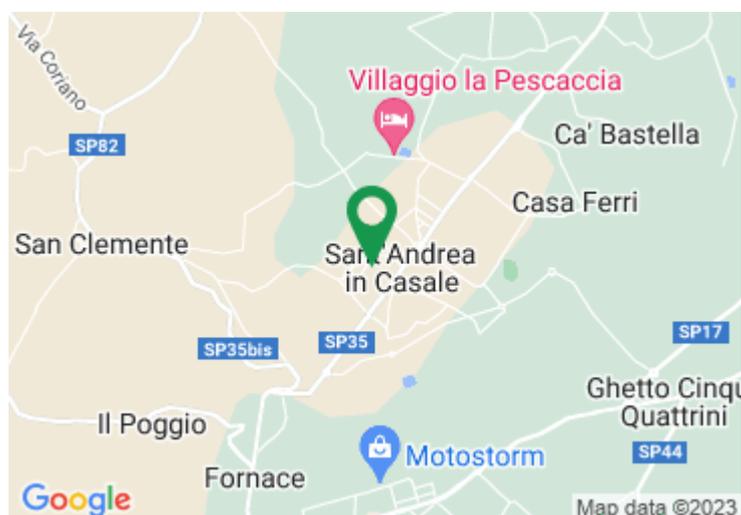
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 280 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sant'Andrea in Casale: in edificio realizzato nel 2005 proponiamo appartamento servito da cappotto termico, impianto d'allarme, aria condizionata, ingresso indipendente, camino ventilato, zanzariere, vista mare, vista colline, esposto a sud, finiture ricercate e senza spese condominiali. L'immobile beneficia di ingresso indipendente al piano terra dove si trova il giardino mentre al piano primo è presente un'ampia sala con camino e affaccio sul terrazzo di 26 mq, cucina abitabile con affaccio su balcone, bagno e tramite comoda scala interna si raggiunge il piano mansardato dove sono presenti tre ambienti adibiti a camere da letto e ampio bagno con vasca idromassaggio. Al piano seminterrato è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

