



Rif.: 60641101

€ 250.000

Trilocale in vendita

San Giovanni In Marignano, Via roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 65
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 194.66 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 1.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

San Giovanni in Marignano: in zona centrale, proponiamo in vendita appartamento edificato negli anni '90 e completamente ristrutturato nel 2022. L'immobile si sviluppa al piano terra dove troviamo il giardinetto sul fronte che accoglie l'ingresso pedonale indipendente e sempre sullo stesso livello ma all'interno sono presenti: il soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e il disimpegno che oltre a creare il collegamento ai vari vani accoglie una scala a chiocciola che conduce al piano interrato dove troviamo un garage doppio provvisto di zona lavanderia. Sul fronte del garage, all'interno dell'area condominiale, è presente il posto auto esterno di proprietà. Per poter visionare direttamente l'immobile e valutare tutte le sue potenzialità, La invitiamo a contattarci al numero 0541.827022 così da fissare un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

