



Rif.: 60566295

€ 165.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Montegridolfo, Via roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: 

Prestazione energetica: 280 kW h/m² anno

Trebbio di Montegridolfo, esclusiva PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE completamente autonoma che sviluppa circa 235,7 mq commerciali. L'unità immobiliare risulta essere sviluppata così come segue: piano seminterrato adibito a garage di circa 67 mq, lavanderia e cantina di ulteriori 28 mq circa, scala di collegamento interna che conduce al piano terra rialzato costituito da salone con cucina a vista, disimpegno, 3 camere, ripostiglio, due bagni oltre a logge e giardino esclusivo di circa 481 mq. Come ben visibile dalle immagini fotografiche pubblicate l'immobile si presenta allo stato grezzo, pertanto si possono personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e scegliere le finiture secondo il proprio gusto. L'architettura che contraddistingue l'unità immobiliare risulta classica e riecheggia nei prospetti le caratteristiche principali dei templi, la struttura portante risulta essere in calcestruzzo armato su fondazione di platea, le murature presentano un isolamento termico a cappotto dello spessore di 10 cm e il tetto risulta essere ventilato. Per poter visionare direttamente l'immobile e valutare tutte le sue potenzialità, La invitiamo a contattarci al numero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

