



Rif.: 61250258

€ 225.000

Trilocale in vendita

Verucchio, Via Giacomo Leopardi - Villa Verucchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 205.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA VERUCCHIO: In contesto tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita ampio e luminoso bilocale situato al primo e ultimo piano. L'immobile si apre su un'accogliente zona giorno con soggiorno e angolo cottura, impreziosita da un comodo balcone. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale con balcone, uno studio anch'esso dotato di balcone e un bagno finestrato completo di box doccia. Una scala interna conduce al sottotetto, dove trovano spazio tre pratici locali, un'ampia stanza, un ripostiglio e una comoda lavanderia, attualmente utilizzata come secondo bagno, offrendo così ulteriore comfort e versatilità. Completa la proprietà un comodo garage. La soluzione è ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione luminosa, funzionale e con spazi accessori da personalizzare in base alle proprie esigenze. Per maggiori informazioni chiama lo 0541089764 oppure vieni

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

