



Rif.: 61239538

↓ € 160.000

€ 170.000 (-6%)

Villa singola in vendita

Novafeltria, Via Poggiale - Secchiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 306.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 41.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SECCHIANO: Proponiamo in vendita una spaziosa soluzione indipendente, libera su tre lati con spazio esterno privato, ideale per chi è alla ricerca di ampi spazi e della possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. L'immobile dispone di ingresso indipendente e di area esterna privata, perfetta per momenti di relax all'aperto, oltre alla possibilità di parcheggiare l'auto all'interno della proprietà. Al piano terra si trovano numerosi locali accessori, ideali come deposito, laboratorio o spazi hobby. Il primo piano ospita l'abitazione principale, composta da una cucina, una sala da pranzo, un ampio soggiorno, tre camere da letto, due bagni e altri due ambienti versatili, facilmente adattabili a studio, locale hobby o ulteriori camere. Completa la proprietà un sottotetto sfruttabile, che offre ulteriori possibilità di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

