



Rif.: 61228539

€ 250.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Verucchio, Via Carlo Marx - Villa Verucchio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 169 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 157.50 kW h/m² anno

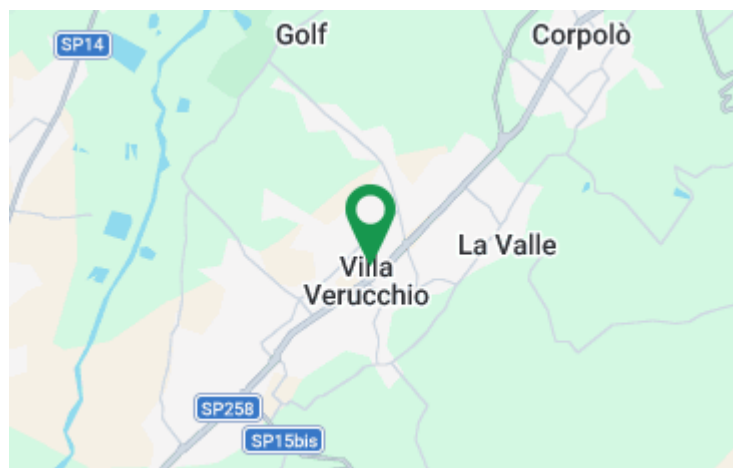
EP globale rinnovabile: 46.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA VERUCCHIO: Proponiamo in vendita esclusiva, a poca distanza dal centro, porzione di bifamiliare con giardino, cantina e garage di proprietà. Attraverso la scala interna, giungiamo alla zona abitativa al secondo piano, che presenta spazi ampi e ben distribuiti, ed è suddivisa in zona giorno e zona notte. La zona giorno è composta dalla cucina abitabile ampia e luminosa grazie alla doppia esposizione servita dal balcone privato, e dal soggiorno di circa 20mq, anch'esso servito da balcone. Un comodo disimpegno ci conduce al reparto notte, composto da tre camere, di cui due matrimoniali e una cameretta, il tutto servito dal bagno finestrato con vasca. Salendo al terzo piano, troviamo uno spazioso sottotetto suddiviso in più ambienti, perfetti da personalizzare a proprio piacimento. Al piano terra, accendendo dal giardino privato, si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

