



Rif.: 61219514

**€ 339.000**

**Quadrilocale in vendita**

Verucchio, Via Casale - Villa Verucchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 13.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA VERUCCHIO – A pochi passi dal centro Proponiamo in vendita esclusiva appartamento completamente ristrutturato, in chiave moderna in classe energetica A+, sinonimo di massima efficienza e comfort abitativo. Dal ingresso indipendente accediamo alla luminosa zona giorno di 28 mq con angolo cottura e balcone privato, a servizio della zona giorno il bagno finestrato con la doccia walk-in. Tramite il comodo disimpegno accediamo al reparto notte composto da una camera matrimoniale, una camera doppia e una cameretta, il tutto servito dal bagno finestrato con la doccia. Essendo una soluzione completamente ristrutturata, gli immobili sono dotati di: riscaldamento a pavimento, termocapotto, pannelli fotovoltaici con batteria di accumulo,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

