



Rif.: 61218601

€ 123.000

Trilocale in vendita

Poggio Torriana, Via Arturo Toscanini - Poggio Berni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 156.20 kW h/m² anno

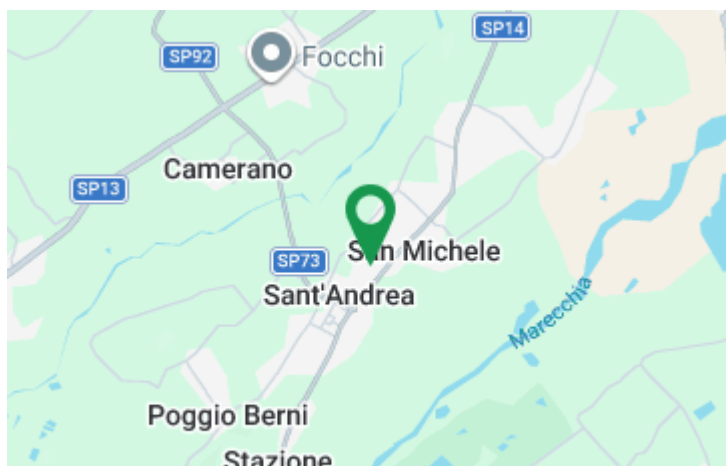
EP globale rinnovabile: 24.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

POGGIO BERNI: Vicino a tutti i servizi proponiamo in vendita esclusiva appartamento mansardato ben distribuito composto da due camere da letto, bagno, soggiorno con cucina. L'ingresso si apre sul comodo disimpegno che ci accompagna nella zona giorno composta da soggiorno con cucina a vista di circa 25mq, un ambiente accogliente e ben distribuito, ideale per vivere la quotidianità in totale comfort. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale, da una seconda camera da utilizzare in base alle proprie esigenze e da un bagno finestrato con vasca. La soluzione è dotata di riscaldamento autonomo, infissi in alluminio con doppio vetro e impianti indipendenti. L'appartamento è attualmente locato con regolare contratto di locazione, garantendo una rendita mensile pari a 400 euro. Se sei alla ricerca di un investimento sicuro in un ottimo contesto, questa è la soluzione che fa per te! Per ulteriori informazioni o per fissare un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

