



Rif.: 61216020

€ 1.900.000

Villa singola in vendita
 Verucchio, Via casale - Villa Verucchio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 461 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 119.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA VERUCCHIO: Proponiamo in vendita esclusiva Villa indipendente in posizione centrale ma immersa in un contesto tranquillo e riservato di Villa Verucchio. La soluzione è stata completamente ristrutturata esternamente nel 2025 con impianto fotovoltaico, riscaldamento a pavimento e batterie d'accumolo da 4 kw. Questa affascinante proprietà vanta un ampio giardino esclusivo di proprietà, recintato e privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La soluzione è disposta dal primo appartamento posto al piano terra completamente ristrutturato nel 2025 con riscaldamento a pavimento, dove vanta di una luminosa zona giorno con cucina e soggiorno che danno affaccio al giardino esterno, proseguendo nella zona notte tramite il nostro comodo disimpegno in

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

