



Rif.: 61130556

€ 298.000

Casa indipendente in vendita

Talamello, Località Valle - Il Pozzo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 173.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.62 kW h/m² anno

TALAMELLO: In posizione tranquilla, a pochi minuti da Novafeltria, proponiamo in vendita esclusiva soluzione indipendente, recentemente ristrutturata internamente e impreziosita da un ampio giardino privato. A completare la proprietà 7.500mq di terreno. Dal portico d'ingresso si accede all'abitazione, dove si apre un'ampia zona giorno, composta da un accogliente soggiorno con spazioso angolo cottura, caratterizzato da soffitto con travi a vista che dona autenticità all'ambiente. Un bagno di servizio e un ripostiglio da adibire a lavanderia completano il piano terra. Al primo piano si sviluppa la zona notte composta da una camera matrimoniale, un ampio bagno finestrato con box doccia e due camerette servite da un ulteriore bagno a loro servizio. Il sottotetto offre spazi extra ideali come studio, aree di relax o stanze hobby. All'esterno, la proprietà dispone di un giardino che introduce al terreno, offrendo ampi spazi per il tempo libero e numerose possibilità di utilizzo. La casa è dotata di caldaia a legna a fiamma rovesciata posizionata all'esterno e di pannelli solari con accumulo per l'acqua calda. Un'abitazione ideale per chi cerca indipendenza, comfort e natura, in un conte [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

