



Rif.: 61121197

€ 250.000

Villa singola in vendita

Novafeltria, Via Poggiale - Secchiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 216.30 kW h/m² anno

SECCHIANO (NOVAFELTRIA): Proponiamo in vendita soluzione semi-indipendente con spazio esterno, composto da tre camere da letto e attività commerciale. Attraverso un ingresso indipendente si accede all'abitazione principale, sviluppata su un unico livello. La zona giorno si apre con il soggiorno impreziosito da un camino. Adiacente troviamo il tinello. Proseguendo nella zona notte, l'immobile dispone di tre camere da letto di generosa metratura, adatte sia per uso familiare che come studio o stanza ospiti. Completano il piano due bagni, ben distribuiti e funzionali, a servizio della casa. Un sottotetto accessibile completa la soluzione, offrendo ulteriori possibilità di utilizzo come deposito, locale hobby. Al piano inferiore, collegato ma con accesso separato, si sviluppa un ampio spazio destinato ad attività commerciale. La soluzione è dotata di ascensore esterno. L'immobile richiede dei lavori di ristrutturazione. Per maggiori informazioni chiamo lo 0541 089764 oppure vieni a trovarci in via Casale 174, Villa Verucchio!

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

