



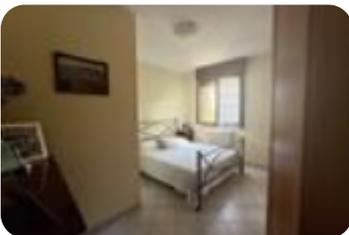
Rif.: 61080580

**€ 164.000**

**Bilocale in vendita**

Verucchio, Via Dogana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



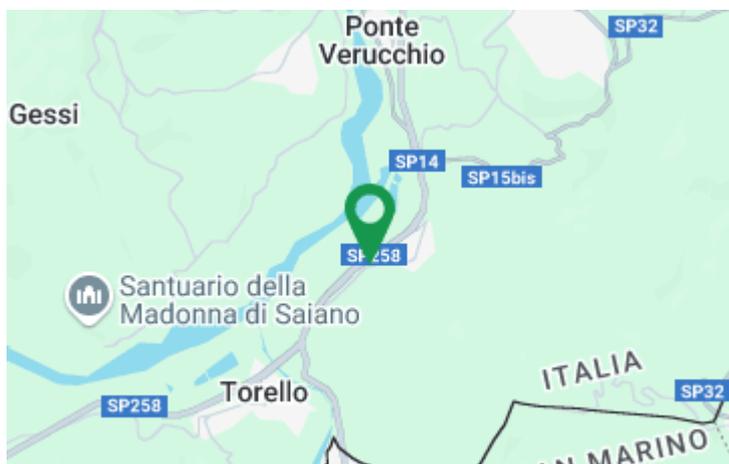
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 138.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

DOGANA DI VERUCCHIO: In tranquilla zona residenziale, all'interno di un piccolo contesto condominiale, proponiamo in vendita esclusiva bilocale su due livelli, situato al primo e ultimo piano, con ampia mansarda e garage privato. L'appartamento in ottime condizioni, si apre su una luminosa zona giorno composta da soggiorno con angolo cottura e accesso diretto al balcone. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte dove troviamo una camera matrimoniale e bagno finestrato con box doccia. Attraverso una scala in legno si accede al piano mansardato, composto da due ambienti ampi e una spaziosa lavanderia, tutti sfruttabili in base alle proprie esigenze, ideali come studio, zona relax, camere aggiuntive o spazi hobby. Completa la proprietà un comodo garage di 18mq. Se sei alla ricerca di comfort, tranquillità e ambienti extra in un contesto riservato, questa soluzione potrebbe fare al caso tuo! Per maggiori informazioni chiama lo 0541 089764, oppure vieni a r

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

