



Rif.: 61069775

# € 297.000

## Ter. residenziale in vendita

Poggio Torriana, Via Paganini - Poggio Berni

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1

Questo immobile è esente da classe energetica

POGGIO BERNI: In una tranquilla zona residenziale, immersa nel verde e a pochi minuti dal centro di Santarcangelo, proponiamo in vendita un terreno edificabile di 800 mq, perfetto per la realizzazione di una villa singola. Il lotto permette la costruzione di un'abitazione fino a 180 mq e rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, senza rinunciare alla comodità dei servizi nelle vicinanze. Le opere di urbanizzazione primaria sono già state completate: il terreno è già predisposto per gli allacciamenti a rete idrica, elettrica, gas e fognature rendendolo pronto per esser costruito. Se stai cercando un luogo dove costruire la casa dei tuoi sogni, in un ambiente sereno ma strategicamente collegato, questa è l'opportunità che fa per te. Per maggiori informazioni chiama lo 0541.089764 oppure passa a trovarci in Via Casale, 174 a Villa Verucchio!



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

