



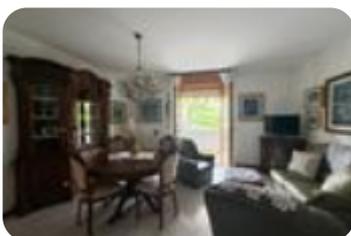
Rif.: 61067276

**€ 248.000**

## Trilocale in vendita

Verucchio, Via casale - Villa Verucchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 185.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLA VERUCCHIO: In un piccolo contesto condominiale di sole cinque unità abitative, proponiamo in vendita esclusiva appartamento al piano rialzato, in ottime condizioni e composto da due camere e garage. L'ingresso raggiungibile da un vano scala comune, si affaccia sulla zona giorno composta da un accogliente soggiorno servito da balcone, ideale per momenti di relax. A seguire troviamo una spaziosa cucina abitabile anch'essa con accesso diretto al balcone. Attraverso un comodo disimpegno accediamo alla zona notte composta da una camera matrimoniale, luminosa grazie alla luce naturale che filtra dalla porta finestra che ci conduce al balcone privato. A seguire una camera doppia anch'essa servita da balcone collegato con il soggiorno. Infine, un bagno finestrato con box doccia. Completa la soluzione il garage di 27mq. La soluzione si presenta in ottimo stato, infatti, le tapparelle delle porte finestre sono elettriche, vi è la presenza dell'aria condizionata, la tenda parasole è elettrica e gli infissi sono in legno con il doppio vetro. Se sei alla ricerca di un appartamento ben tenuto e in una zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

