



Rif.: 61044542

€ 350.000

Porzione di bifamiliare in vendita Novafeltria, Via A. Galli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 287 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2


 Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 220.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

NOVAFELTRIA: A pochi minuti dal centro, proponiamo in vendita in esclusiva una spaziosa porzione di bifamiliare con ingresso indipendente, libera su tre lati, con ampio giardino privato di circa 650 mq e splendida vista panoramica sulle colline. Dal cancello privato accediamo alla corte esclusiva che ci accompagna fino all'ingresso della soluzione, quest'area è ideale per momenti di relax all'aperto o per chi desidera uno spazio verde da vivere. La soluzione si sviluppa principalmente al piano terra, dove troviamo l'ingresso principale che conduce a un'ampia zona giorno open space di circa 30 mq, con soggiorno e cucina abitabile con camino, resa luminosa da grandi finestre e servita da un terrazzo abitabile con vista panoramica sulle

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

