



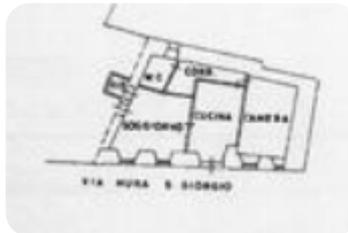
Rif.: 61012903

**€ 77.000**

## Bilocale in vendita

Verucchio, Via S. Giorgio Mura

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 25.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VERUCCHIO: Proponiamo a due passi dal centro storico e in un piccolo contesto residenziale, bilocale composto da cucina abitabile, soggiorno, bagno e camera matrimoniale. L'appartamento si distingue per la sua distribuzione funzionale e gli ambienti luminosi. Dall'ingresso accediamo alla zona giorno, composta da una spaziosa cucina abitabile, direttamente collegata a un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax. A servizio di questa area troviamo anche un pratico ripostiglio. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, dove si trovano una confortevole camera matrimoniale e un bagno finestrato dotato di doccia. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione alla fine degli anni '90, con particolare attenzione alla zona giorno dove sono stati apportati miglioramenti agli impianti e la sostituzione dei pavimenti. Se sei alla ricerca di un ambiente tranquillo dove poter vivere, questa è la soluzione che fa per te! Passa a trovarci in via casale 174 o manda un email a rnhn6.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

