



Rif.: 60954248

**€ 160.000****Trilocale in vendita****Poggio Torriana, via del fiume - Camerano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:**  E**EP globale non rinnovabile:** 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

POGGIO TORRIANA (Camerano): Al centro di Camerano, proponiamo in vendita casa di corte disposta su più livelli graziosamente ristrutturata mantenendo lo stile rustico abbinato alle nuove tecnologie dello stile industriale. Dall'ingresso indipendente posto al piano terra accediamo alla zona giorno composta dal soggiorno open space con cucina ad isola in stile industriale, proseguendo dalla comoda scala accediamo alla zona relax di circa 25mq ideale per coltivare le proprie passioni, completa il piano la cabina armadio e il bagno finestrato con box doccia in muratura. Al piano soppalcato troviamo la camera da letto matrimoniale servita da aria condizionata. La soluzione è stata completamente restaurata unendo lo stile rustico delle pareti in sasso e le travi a vista con lo stile industriale della cucina, sono anche stati sostituiti tutti gli impianti, gli infissi ed è stato rifatto il tetto. All'esterno dell'immobile troviamo la cantina di proprietà con predisposizione con la lavanderia. Se sei alla ricerca di un'ottimo investimento in una posizione strategica, questo potrebbe fare al caso tuo! Per maggiori informazioni chiamo lo 0541 089764 oppure vieni a trovarci in via Cas [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

