



Rif.: 60908888

€ 235.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Verucchio, Via Palmiro Togliatti - Villa Verucchio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLA VERUCCHIO: A pochi passi dal centro proponiamo in vendita esclusiva ampia porzione di bifamiliare parzialmente ristrutturata con giardino di 300mq. Dal cancello privato accediamo alla proprietà dove troviamo l'ampio giardino che abbraccia l'immobile da due lati e la rampa per andare al garage che si collega con la cantina per una superficie di circa 40mq, attualmente non collegato internamente all'abitazione. Risalendo dall'area di manovra si accede al piano rialzato dove troviamo l'ingresso principale con accesso alla zona giorno open space di circa 30mq (rimasta allo stato originale) che offre un soggiorno con angolo cottura servito da un ampio terrazzo di 25mq e dal balcone rendendo l'ambiente molto luminoso e accogliente, completa il reparto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

