



Rif.: 60891907

**€ 90.000**

**Bilocale in vendita**

**Novafeltria, Via Galileo Ferraris - Secchiano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

Prestazione energetica: 64,48 kW h/m<sup>2</sup> anno

SECCHIANO: Proponiamo in vendita in contesto residenziale di recente costruzione ampio bilocale con due terrazzi, garage e parcheggio condominiale. Dal portone di ingresso si accede alla zona giorno open space con angolo cottura servita da ampio terrazzo loggiato di circa 12mq con punto acqua, dal comodo disimpegno si accede alla zona notte composta da camera da letto matrimoniale servita da balcone e bagno finestrato con box doccia. Completa l'immobile al piano terra il parcheggio condominiale e al piano interrato il garage. La soluzione si trova in un contesto condominiale realizzato nel 2006 ed è dotata di termocappotto, infissi in legno con doppi vetri, persiane in alluminio, pavimenti in grès porcellanato, aria condiziona nella zona girone e predisposizione nella zona notte. Se sei alla ricerca di un appartamento di recente costruzione in un contesto residenziale a pochi passi dal centro, questa potrebbe essere la soluzione giusta per te! Per maggiori

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

