



Rif.: 60891023

€ 125.000

Quadrilocale in vendita

San Leo, Via Poggio - Pietracuta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

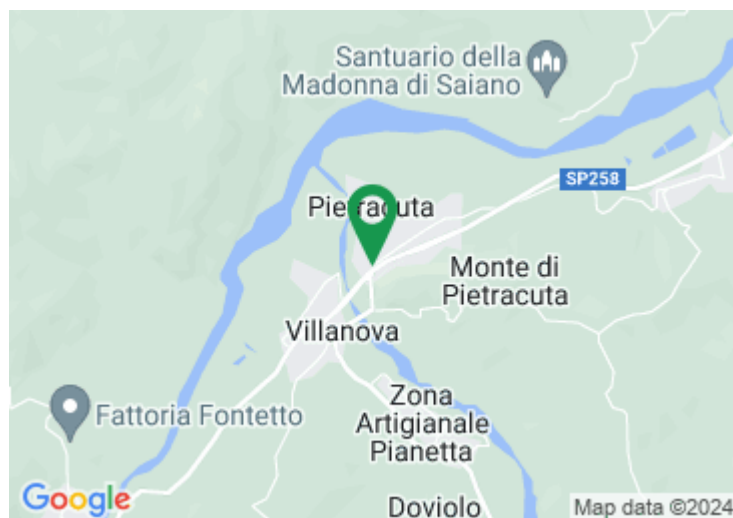


Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 145,98 kW h/m² anno

PIETRACUTA: In zona verdeggiante a pochi passi dal centro e da tutti i servizi proponiamo in vendita esclusiva ampio appartamento situato al secondo piano senza ascensore, con tre camere da letto, giardino di 200mq, cantina e posto auto. Entrando dal vano scala con ingresso per sole due unità si accede direttamente all'appartamento situato al secondo piano. L'ingresso dal comodo disimpegno ci accompagna direttamente alla ampia zona giorno open space di 40mq, con camino, angolo cottura e ripostiglio, proseguendo si accede al reparto notte che offre due camere doppie, una matrimoniale di circa 22 mq, lavanderia e bagno finestrato con vasca. Completa la soluzione al piano terra una cantina dotata di punto acqua, due posti auto e corte esclusiva di 200mq. L'immobile si presenta in ottimo stato ed è dotata di pavimenti in cotto, aria condizionata, camino, infissi in legno, zanzariere e tapparelle in pvc. Essendo un condominio di sole tre unità le spese condominiali sono ridotte ai minimi. Se sei alla ricerca di ampi spazi a pochi passi da tutti i servizi e vorresti avere un giardino per rilassarti dopo una giornata di lavoro, questa potrebbe essere la soluzione giusta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

