



Rif.: 60884239

**€ 199.000**

**Bilocale in vendita**

Verucchio, Via casale - Villa Verucchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 154 kW h/m<sup>2</sup> anno

VILLA VERUCCHIO: Proponiamo in vendita appartamento di recente costruzione situato in una zona residenziale a pochi passi dal centro. Situato al secondo piano servito da ascensore, l'immobile si sviluppa su due livelli. Al primo livello, si trova la zona giorno composta da un soggiorno open space con attacchi per la cucina, due balconi e una camera da letto matrimoniale che attualmente è stata adibita a cucina anch'essa con accesso al balcone. Completa il reparto giorno un bagno finestrato con box doccia. Salendo al secondo piano accediamo all'ampia mansarda servita da un secondo bagno finestrato con vasca idromassaggio e box doccia multifunzionale. Qui troviamo anche due ampi ripostigli adibiti a camere mansardate. L'appartamento è dotato di infissi di legno in doppio vetro garantendo così isolamento termico, pavimenti in grès, tende parasole e aria condizionata. Completa la proprietà un garage e una cantina al piano interrato. Se sei alla ricerca di un grazioso appartamento, a pochi passi da tutti i servizi, questo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

