



Rif.: 61255354

# € 320.000

## Villa a schiera centrale in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Piazza A. Panzini - Canonica

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 94 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera centrale |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

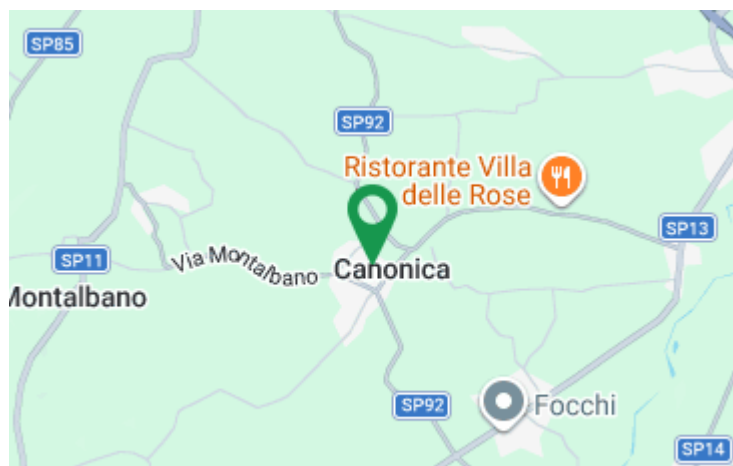
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANTARCANGELO DI ROMAGNA - Località Canonica: In tranquillo contesto residenziale a due passi da Santarcangelo di Romagna, proponiamo in vendita villetta a schiera di nuova costruzione completa di giardino, garage e posto auto privati. La soluzione sarà PRONTA ENTRO FINE ANNO e sarà dotata di impianto fotovoltaico per 3 kW, riscaldamento a pavimento, infissi in PVC con triplo vetro, porta blindata e predisposizione per condizionatori e ventilazione meccanica. Tramite una corte privata si raggiunge la luminosa e spaziosa zona giorno, immaginata con angolo cottura a vista, e dotata di un bagno finestrato. Una scala in muratura accompagna al piano superiore dove è possibile trocare una spaziosa camera matrimoniale, una camera singola ed un bagno finestrato. Per maggiori informazioni chiamaci al 0541.624139 - 331.9973160, contattaci tramite WhatsApp o email, oppure passa a trovarci in ufficio! Siamo in Via Pascoli n. 14, a due passi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

