



Rif.: 61249020

↓ € 300.000

€ 378.000 (-21%)

Casa indipendente in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Via Teodorani - Canonica

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **D**

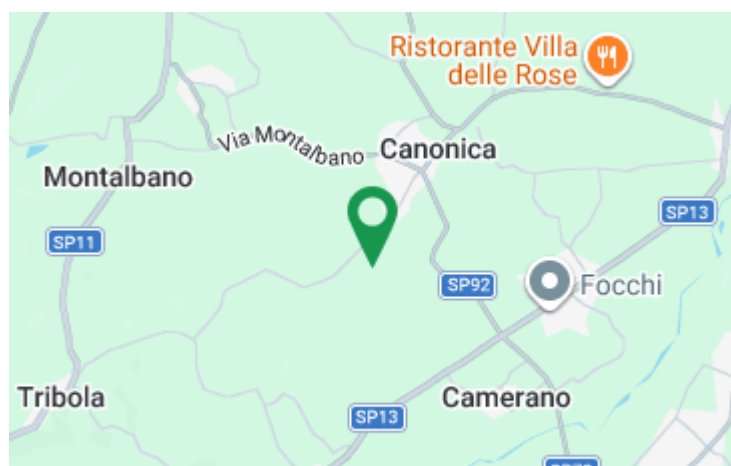
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTARCANGELO DI ROMAGNA - Località Canonica: In contesto tranquillo e immerso nel verde, proponiamo in vendita esclusiva villa indipendente di circa 170mq con un lotto di circa 3.000 mq. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo la zona cucina con sala da pranzo separata e zona soggiorno di ampie metrature CON SOFFITTI A VOLTA IN MATTONI A VISTA che donano un fascino autentico e rustico agli ambienti. Al primo piano, raggiungibile tramite scala in muratura (dotata di montascale), abbiamo quattro camere di cui tre matrimoniali e una singola e un bagno finestrato con box doccia. All'esterno la proprietà è valorizzata da un portico con travi in legno a vista, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. L'immobile inoltre è dotato di impianto fotovoltaico. UNA SOLUZIONE CHE UNISCE IL FASCINO DELLO STILE RUSTICO E LA



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

