



Rif.: 61233734

# € 618.000

## Villa a schiera in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Via Giovanni Verga

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 237 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 5               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1               |
| <b>Balconi:</b>        | 2               |
| <b>Box:</b>            | 1               |
| <b>Piano:</b>          | 4               |

Classe energetica: **E**

Cerci una soluzione indipendente dalle ampie metrature in una delle zone più suggestive di Santarcangelo? SANTARCANGELO DI ROMAGNA - Zona Passeggiolo una delle zone più ricercate di Santarcangelo, a due passi da Piazza Ganganelli, proponiamo in vendita esclusiva Villetta Indipendente dalle ampie metature completa di giardino, tarrazza privata e garage. Tramite l'ingresso indipendente che accoglie in un grazioso giardino privato accediamo al piano terra della soluzione, organizzato in una cucina separata ed abitabile, in un ampio luminoso soggiorno con accesso diretto alla splendida terrazza di circa 55 mq, ideale per godersi dei momenti di convivialità, camera matrimoniale ed, a completare il piano, un bagno di servizio. Tramite una scala in muratura decorata con una ringhiera in ferro battuto, si accede al primo piano che si compone in due camere matrimoniali, entrambe servite da balcone, una camera singola ad oggi adibita a studio ed un bagno finestrato con box doccia e con vasca. Il piano secondo presenta comoda e pratica mansarda. Infine, al piano seminterrato, l'immobile si



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

