



Rif.: 61216085

€ 620.000

## Quadrilocale in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Via Giovanni Falcone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 197 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 91.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

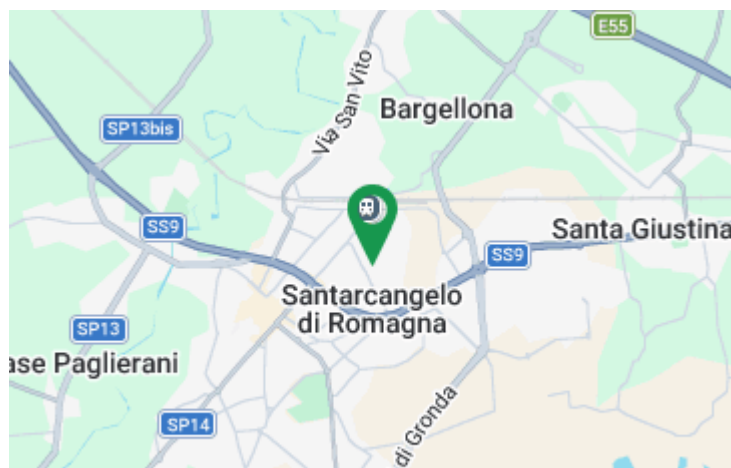
EP globale rinnovabile: 45.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANTARCANGELO DI ROMAGNA - Zona Piscina: A pochi passi dal centro del paese, raggiungibile comodamente in cinque minuti a piedi, proponiamo in vendita uno splendido attico pari al nuovo situato in una palazzina composta da sole cinque unità, circondato da un terrazzo panoramico che si sviluppa su due lati della palazzina, regalando una splendida vista sul centro storico e una luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata grazie alle ampie finestre. L'appartamento, dotato di ascensore privato, occupa l'intero ultimo piano ed è caratterizzato da elevati standard di efficienza energetica grazie alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

