



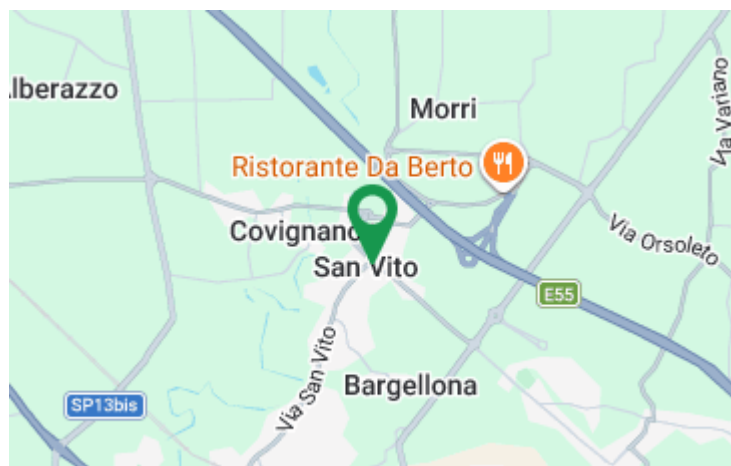
Rif.: 61186426

€ 285.000**Quadrilocale in vendita****Santarcangelo Di Romagna, Via San Vito - San Vito**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** D**EP globale non rinnovabile:** 153.41 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 4.63 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

SANTARCANGELO DI ROMAGNA - Località San Vito: In prossimità di tutti i principali servizi, in un contesto condominiale di sette unità proponiamo in vendita appartamento dalle spaziose metrature, completo di garage privato. L'appartamento si presenta in ottimo stato dopo una ristrutturazione completa del 2025 che ha riguardato tutta la soluzione internamente. L'immobile, situato al secondo e ultimo piano di una palazzina composta da sette unità e senza spese condominiali, ci accoglie in un in un ampio soggiorno con angolo cottura a vista, spazioso e ben organizzato. L'ambiente di circa 50mq, attualmente adibito unicamente a zona giorno, si presta anche alla realizzazione di una terza camera matrimoniale. Tramite un comodo disimpegno si

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

