



Rif.: 61152260

# € 250.000

## Quadrilocale in vendita

Borghi, Via Provinciale Le Uso - Lo Stradone

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 150
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORGHI - Lo Stradone: In contesto di recente costruzione, appartamento con ingresso indipendente e giardino privato, composto da tre spaziose camere e da cantina e garage collegati internamente. L'abitazione accoglie, tramite un giardino ad uso esclusivo, in una luminosa zona living con cucinotto separato, dalle metrature comode e ben organizzate. Un comodo disimpegno offre riservatezza alle tre camere da letto, di cui una matrimoniale con balcone privato e due singole, ed al bagno, finestrato e completo di doccia. Tramite ad un montacarichi interno si raggiunge il piano inferiore, in cui si trova una tavernetta, un bagno finestrato, ideale per la realizzazione di una lavanderia separata, ed un garage di circa 18 mq. L'abitazione, parte di un complesso con basse spese condominiali, si presenta in ottime condizioni e si completa di un'ampia area condominiale che offre la possibilità di avere un posto auto. Per maggiori informazioni chiamaci allo 0541.624139 - 331.9973160.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

