



Rif.: 60996165

€ 260.000

Trilocale in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Piazza Ganganelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 133.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTARCANGELO DI ROMAGNA: In tranquillo contesto residenziale, collegato al centro del paese tramite viale alberato, proponiamo in vendita appartamento caratterizzato dalla luminosità e dalle spaziose metrature, completo di garage e porzione di giardino privati. L'abitazione, posta al secondo piano, presenta un pratico e spazioso ingresso che consente di raggiungere tutti gli ambienti. Dal un lato, l'ampia e spaziosa zona giorno, organizzata in cucinotto separato e living di 25 mq, viene illuminata da un balcone che gli dona una splendido scorcio del centro storico del paese. Dall'altro, il reparto notte, separato tramite un secondo disimpegno, presenta una camera matrimoniale da 20 mq, una camera doppia ed un bagno finestrato con box doccia. Ad donale luce naturale alle camere, due ampi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

