



Rif.: 60958639

↓ € 145.000

€ 155.000 (-7%)

## Villa a schiera in vendita

Borghi, Via dell'Uso - Lo Stradone

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 169.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORGHI - Lo Stradone: In tranquillo contesto residenziale, proponiamo in vendita villetta a schiera centrale sviluppata su tre piani fuori terra, a pochi passi da tutti i principali servizi della località. L'immobile, attualmente locato con un contratto 4+4, rappresenta un'ottima opportunità di investimento in zona! La soluzione è accessibile tramite una pratica scala esterna privata che conduce al piano primo in cui è possibile trovare uno spazioso soggiorno con angolo cottura, un anti bagno ed un bagno finestrato con box doccia. Il piano superiore, mansardato e raggiungibile tramite scala a chiocciola, è organizzato in due luminosi ambienti adibiti a camere da letto. Il piano inferiore, invece, è internamente collegato tramite scala in muratura e presenta una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

