



Rif.: 60948592

# € 165.000

## Quadrilocale in vendita

Borghi, Via Cornacchiara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **C**

**BORGHI:** Località Lo Stradone in contesto di recente costruzione, caratterizzato per la tranquillità della posizione e per le basse spese condominiali, appartamento al piano rialzato con ampio balcone che offre una gradevole vista panoramica. L'ingresso accoglie nel soggiorno con angolo cottura a vista, ambiente reso luminoso da un balcone di 19 mq, profondo 2 metri, che regala all'appartamento uno sfogo esterno e una spettacolare veduta delle colline romagnole. La zona notte, separata tramite disimpegno, si compone di una camera matrimoniale con balcone privato, una camera doppia e un bagno finestrato con vasca. Una scala a chiocciola accompagna al piano superiore, mansardato, ideale da adibire a terza camera da letto o studio. L'immobile si completa di un garage di 20 mq, pavimentato e completo di basculante elettrica. Parte di un complesso di sole otto unità, edificato nel 2008, l'immobile si presenta in ottimo stato e provvisto di porta blindata, infissi in legno con doppio vetro, scuroni in alluminio, zanzariere in alluminio e impianto di condizionamento. Il balcone, inoltre, presenta una pratica tenda motorizzata con sensore vento. Per maggiori informazioni, chiamaci allo 0541.6241 [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

