

Rif.: 60896816

€ 230.000

## Villa singola in vendita

Santarcangelo Di Romagna, Via Celletta dell'Olio - San Michele

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 209 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 317.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

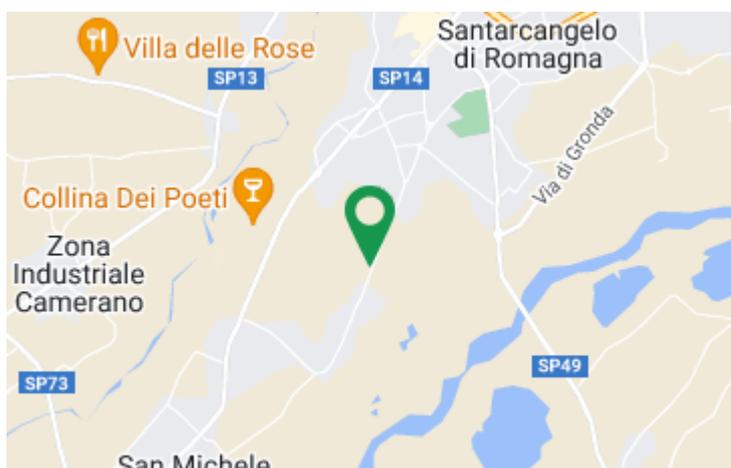
EP globale rinnovabile: 3.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTARCANGELO DI ROMAGNA: Zona San Michele A pochi chilometri dal centro del paese, in contesto caratterizzato per la sua tranquillità, proponiamo in vendita villa singola dalle comode metrature, disposta su più livelli, con giardino privato e un ampio terrazzo che gli offre un'incantevole vista panoramica sulle campagne circostanti. Il portone d'ingresso accoglie in un pratico disimpegno che accompagna a tutti gli ambienti della zona giorno composta da cucina abitabile, spaziosa ed organizzata con sala da pranzo- soggiorno separati, e al bagno finestrato con box doccia. Un disimpegno, inoltre, permette di raggiungere un ambiente dalle comode metrature e dotato di finestra e accesso privato, ideale da sfruttare secondo le proprie esigenze. Una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

