



Rif.: 60880578

€ 148.000

Villa singola in vendita

Sogliano Al Rubicone, Via Ponte Uso - Ponte Uso

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 276 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 414,4 kW h/m² anno

SOGLIANO AL RUBICONE: Ponte Usolmmerosa nell'entroterra romagnolo, villa singola caratterizzata dalla grandezza e luminosità degli ambienti, circondata da 2200 mq di giardino. Un grazioso terrazzo, ideale da sfruttare nelle giornate primaverili per momenti di svago o relax all'aperto, accompagna all'ingresso dell'abitazione che accoglie nel luminoso disimpegno d'accesso dal quale è possibile raggiungere tutti gli ambienti. La zona giorno si compone di uno spazioso soggiorno di 23 mq, arricchito da un camino in muratura, e di una cucina abitabile di 18 mq. Un disimpegno, inoltre, separa le stanze dal bagno, finestrato e con box doccia. La zona notte, invece, si compone di due camere da letto, entrambe matrimoniali e dotate di doppia finestra, rispettivamente di 16 e 19 mq. Una pratica scala in muratura accompagna al piano inferiore riservato agli ambienti di servizio, quali ripostiglio, legnaia, dispensa, cantina, bagno lavanderia (finestrato e con doccia) e garage di 14 mq. A completamento della soluzione, ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

