



Rif.: 60812730

**€ 320.000**

**Rustico in vendita**

**Santarcangelo Di Romagna, Via Campetti**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

SANTARCANGELO DI ROMAGNA: A poca distanza dal centro, immerso nella tranquillità delle campagne, sviluppato su due piani fuori terra, proponiamo in vendita rustico di ampie dimensioni con due unità abitative composte da appartamenti dalle comode metrature con garage privato. Un ampio ingresso al piano terra accoglie alle unità e conduce in uno spazioso soggiorno attraverso il quale si accede alla cucina abitabile, pratico disimpegno permette l'accesso ad un vano ripostiglio ed al bagno sul piano. Attraverso un'ampia scala in muratura rifinita in cotto romagnolo si accede al piano primo composto da tre camere da letto matrimoniali. Le camere da letto di ampie dimensioni di circa 20 mq ciascuna sono ben illuminate da ampie finestre con affaccio sulle campagne di Santarcangelo. Esternamente è possibile suddividere la corte per entrambe le unità grazie alla presenza di due comodi accessi carrabili e pedonali posizionati ai lati della casa. Completa la soluzione un comodo capanno di 150 mq in corpo staccato. Cerchi una soluzione di ampie dimensioni nelle prime campagne di Santarcangelo? Chiamaci allo 0541.624139, scrivici WhatsApp o email oppure passa a trovarci in ufficio! Siamo [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

