



Rif.: 60769227

**€ 440.000****Quadrilocale in vendita****Santarcangelo Di Romagna, Via P. Tosi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** A+**Prestazione energetica:** 5 kW h/m<sup>2</sup> anno

SANTARCANGELO DI ROMAGNA: Zona Stazione. In piccolo contesto residenziale di NUOVA COSTRUZIONE che verrà avviato a breve, caratterizzato per la sua tranquillità e vicinanza al centro del paese, proponiamo in vendita appartamenti dalle comode metrature, liberi su quattro lati, e dotati di ampi sfoghi esterni e garage privato. Classe energetica A/4! Le soluzioni consentono ancora la personalizzazione degli ambienti, sia nella distribuzione degli spazi, sia nelle finiture interne, in modo da poterle adeguare alle proprie esigenze ed al proprio gusto. Un ingresso in comune alle sei unità accompagna alla palazzina servita da ascensore che si suddivide in due blocchi, uno riservato agli appartamenti con due camere da letto ed uno agli appartamenti con tre camere da letto. Entrando si è accolti da un luminoso soggiorno con angolo cottura di circa 37 mq arricchito da un balcone con loggia che gli dona privacy e riservatezza. Un pratico disimpegno separa il reparto notte composto da una camera matrimoniale con balcone privato di 7 mq, due camere singole, una



## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

