



Rif.: 60562971

**€ 375.000**

**Trilocale in vendita**

**Santarcangelo Di Romagna, Via Tosi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** A+

**Prestazione energetica:** 5 kW h/m<sup>2</sup> anno

SANTARCANGEO DI ROMAGNA: Zona Stazione In piccolo contesto residenziale di NUOVA COSTRUZIONE che verrà avviato a breve, caratterizzato per la sua tranquillità e vicinanza al centro del paese, proponiamo in vendita appartamenti dalle comode metrature, liberi su quattro lati, e dotati di ampi sfoghi esterni e garage privato. Classe energetica A/4! Le soluzioni consentono ancora la personalizzazione degli ambienti, sia nella distribuzione degli spazi, sia nelle finiture interne, in modo da poterle adeguare alle proprie esigenze ed al proprio gusto. Un ingresso in comune alle sei unità accompagna alla palazzina servita da ascensore che si suddivide in due blocchi, uno riservato agli appartamenti con due camere da letto ed uno agli appartamenti con tre camere da letto. Entrando si è accolti da un luminoso soggiorno con angolo cottura di circa 34 mq, servito da balcone loggiato che dona privacy e riservatezza e da un ripostiglio, ideale per ricavare una lavanderia sul piano. Un pratico disimpegno separa il reparto notte nel quale è possibile trovare due spaziose

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

