



Rif.: 61275666

€ 295.000

Casa semindipendente in vendita

Bellaria-Igea Marina, Via Mar Ionio - Igea Marina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	5
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

ZONA PORTO: In una zona tranquilla del porto di Igea, vicina a tutti i principali servizi e a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita una villetta a schiera libera terra-cielo sviluppata su più livelli con ingressi indipendenti. Al piano terra, nella zona dei servizi, è stato ricavato un accogliente spazio abitabile composto da zona giorno con soggiorno, cucina separata servita da una piccola corte retrostante e bagno finestrato con box doccia. Al primo piano troviamo l'appartamento principale, al quale è possibile accedere sia tramite una scala esterna, sia tramite una scala interna collegata al piano terra, composto da una luminosa zona giorno con cucina a vista e accesso a due balconi, di cui uno abitabile. Al secondo piano si sviluppa la zona notte composta camera da letto matrimoniale con cabina armadio a muro, cassaforte e balcone abitabile, una cabina armadio servita da un balcone con affaccio sul porto e un bagno finestrato con box doccia. La seconda camera è stata ricavata dalla mansarda al terzo piano e gode di accesso a un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

