



Rif.: 61261308

€ 439.000

Villa singola in vendita

Bellaria-Igea Marina, Via Mar Ionio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 236 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	5
Posti auto:	1

Classe energetica: C
EP globale non rinnovabile: 165.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ZONA MARE:In seconda linea sul mare, a pochi passi dal centro e dal lungomare di Igea Marina, villa semindipendente di ampie metrature disposta su più livelli con giardino privato.L immobile, libero su tutti i lati e sviluppato su più livelli si distingue per l'ottima distribuzione interna e per la versatilità degli ambienti, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione signorile, comoda e riservata.Al piano terra l'abitazione si apre su un ingresso che conduce ai vari vani; la zona giorno, articolata e luminosa, è composta da soggiorno veranda con mosaico pavimentato e finestre verandate vista mare, soggiorno pranzo e cucina abitabile con dispensa, e il tutto si affaccia su una corte privata esterna. Sullo stesso piano sono presenti anche una camera adibita a studio finestrata, un antibagno e un bagno finestrato.Una scala interna ci conduce al primo piano, anch'esso di generose metrature, che presenta un corridoio, uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

