



Rif.: 61222393

€ 285.000

## Quadrilocale in vendita

Bellaria-Igea Marina, Via Via Mar Jonio - Igea Marina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 123.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

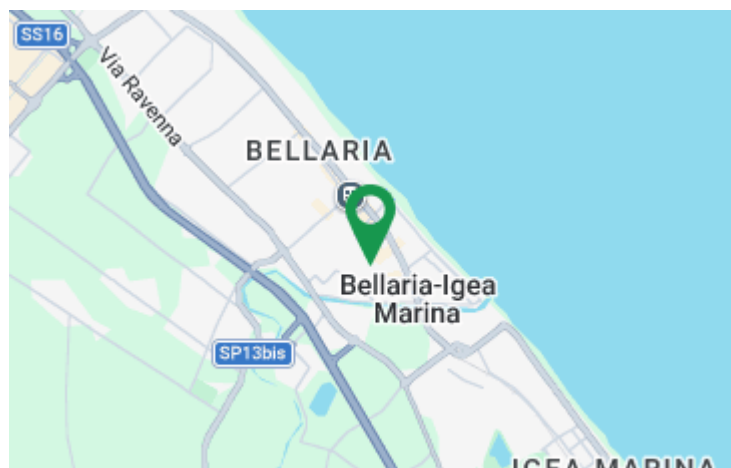
EP globale rinnovabile: 98.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

ZONA IGEA: In una zona tranquilla e residenziale di Igea Marina, appartamento disposto su due livelli al secondo piano in palazzina servita da ascensore di costruzione del 2008. Dall'ingresso abbiamo accesso al primo piano, composto da una luminosa zona giorno con cucina separata abitabile, un balcone di ampie metrature angolare, antibagno e un bagno finestrato con box doccia e cromoterapia. Una scala interna ci conduce al secondo livello, dove troviamo un comodo disimpegno, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto doppia, una camera da letto doppia, tutte e tre mansardate e luminose, e un secondo bagno finestrato con vasca. Completa la soluzione un box di proprietà al piano interrato di circa 18 mq. Internamente la soluzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

