



Rif.: 61186822

€ 285.000

Trilocale in vendita

Bellaria-Igea Marina, Via Modena - Bellaria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	4
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

ZONA CENTRO: Nel pieno centro di Bellaria, a due passi da tutti i servizi che offre la zona e vicino al mare, appartamento di generose metrature al primo piano con mansarda al terzo piano in palazzina senza spese condominiali. Dall'ingresso abbiamo accesso ad un comodo disimpegno che ci conduce nei vari vani della casa; un ampio soggiorno servito da balcone, una cucina separata abitabile servita da un balcone verandato, una camera da letto matrimoniale servita anch'essa da un balcone angolare, una camera doppia che si affaccia su un altro balcone angolare e un bagno finestrato con bx doccia. Al terzo ed ultim piano troviamo una mansarda di circa 50 mq. composta da un soggiorno con camino e finestre panoramiche, una cucina separata, una camera da letto e un bagno finestrato. Internamente la soluzione presenta pavimentazione in ceramica, doppi infissi con tapparelle, e impianto di allarme antifurto. Esternamente nel 2020 sono stati rifatti il tetto e la facciata. Completano la soluzione una cantina di proprietà di 34 mq. e due posti auto ad uso perpetuo ed esclusivo. L'immobile, avendo oltre all'appartamento una mansarda di proprietà al terzo piano, è ottimo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

