



Rif.: 61173751

€ 165.000

Bilocale in vendita

Bellaria-Igea Marina, Via gorizia - Bellaria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 121.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ZONA MARE: In una palazzina di costruzione del 2009 a 50 metri dal mare, appartamento posto al secondo piano servito da ascensore. L'ingresso si apre sulla zona giorno, composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura. Un comodo disimpegno ci conduce nella zona notte, che comprende una camera da letto matrimoniale e uno spazioso bagno con oblò servito da box doccia. La soluzione presenta infissi in alluminio doppiopetro, porta blindata, videocitofono, pavimentazione in gres, termostato e caldaia a condensazione. L'immobile è ottimo come casa vacanze o da investimento, grazie alla sua

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

