

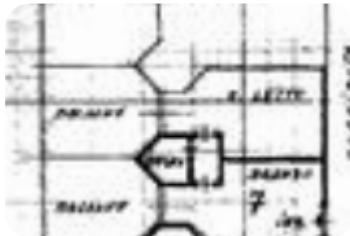
Rif.: 61168585

€ 229.000

Bilocale in vendita

Bellaria-Igea Marina, Via Leonardo da Vinci - Bellaria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

ZONA MARE:A 50 passi dal mare e vicino al centro di Bellaria, appartamento al secondo piano ristrutturato esternamente nel 2024 in palazzina servita da ascensore e termocappotto esterno. Dall'ingresso abbiamo accesso alla zona giorno, composta da cucinotto separato dal soggiorno dal quale si accede ad un balcone abitabile dalle generose metrature vista mare. Un comodo disimpegno ci conduce nella zona notte dove troviamo una camera da letto matrimoniale di ampie metrature che contiene 4 posti letto servita da un secondo balcone abitabile vista mare e un bagno finestrato servito da box doccia.La soluzione internamente presenta infissi in pvc doppio vetro, pavimentazione in ceramica e in legno laminato nella camera da letto, riscaldamento a radiatori e caldaia a condensazione, mentre esternamente la palazzina è stata completamente ristrutturata nel 2024.Completano la soluzione un posto auto ad uso perpetuo ed esclusivo al piano terra e una cantina di proprietà al piano interrato.Questo immobile rappresenta un'opportunità imperdibile per chi desidera vivere in una zona ben servita e soprattutto per chi vuole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

