



Rif.: 61133790

€ 245.000

Trilocale in vendita

Bellaria-Igea Marina, Via Mar jonio - Bellaria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

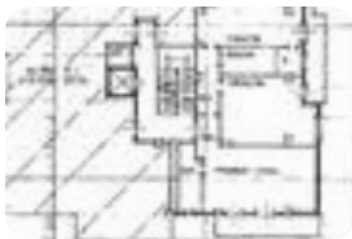
Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 151.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.30 kW h/m² anno

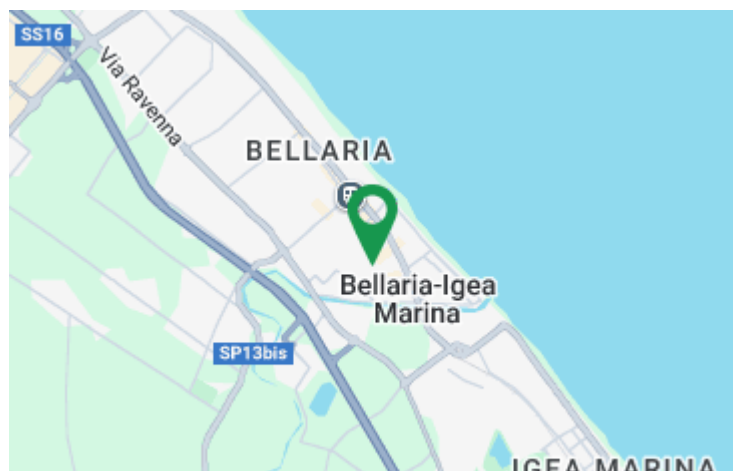
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



ZONA CENTRO: Nel cuore di Bellaria, a due passi da tutti i servizi e vicino al mare, appartamento di circa 118 mq completamente ristrutturato nel 2024, situato al piano terzo di un edificio dotato di ascensore. Dall'ingresso abbiamo accesso al luminoso e ampio soggiorno open-space con angolo cottura, servito da un balcone. Un comodo disimpegno ci conduce alla zona notte, dove troviamo una camera da letto matrimoniale di generose metrature, un bagno finestrato con box doccia, una seconda camera doppia, un secondo bagno di servizio finestrato e un secondo balcone che comprende entrambe le camere. Completano la soluzione una cantina di proprietà e un posto auto condominiale. Internamente la soluzione presenta infissi in legno doppiopetto, pavimentazione in finto marmo e aria condizionata. Possibilità di acquistare un box a parte. La peculiarità di questa soluzione è sicuramente l'ubicazione centrale e la generosa metratura che la rende ottima per famiglie numerose ma anche adatta

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

