



Rif.: 61102634

€ 299.000

Casa semindipendente in vendita Bellaria-Igea Marina, Via A. Vespucci - Bellaria

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

ZONA PORTO: A due passi dal mare e vicino al centro e a tutti i servizi, soluzione al piano terra disposta su due livelli con ingresso indipendente. Al piano terra, dalla piccola corte privata abbiamo accesso ad un accogliente soggiorno finestrato con una cucina separata dove è situato un secondo ingresso e un bagno finestrato. Una scala interna ci conduce al primo piano, dove è situata la zona notte, composta da due camere da letto, la prima servita da un balcone dotato di tenda da sole, la seconda servita da un bagno finestrato e un secondo balcone. Come valore aggiunto, l'immobile è dotato di una dependance separata e indipendente, compresa di corte e due posti auto, composta da camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e cucinotto separato. Costruita nel 1970, la casa è stata ristrutturata internamente nel 2002 ed esternamente nel 2022 rendendola completa di ogni confort, quali aria condizionata, infissi legno doppiopetto, tende da sole, videocitofono e caldaia a condensazione. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per vivere in una zona tranquilla e ben servita vicino al mare, disponendo non solo della stessa soluzione, ma aggiungendo un'ulteriore appartamento [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

