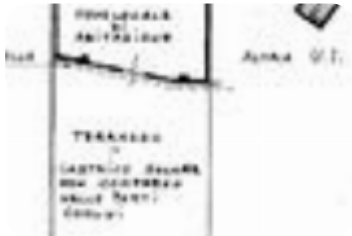




Rif.: 61032781

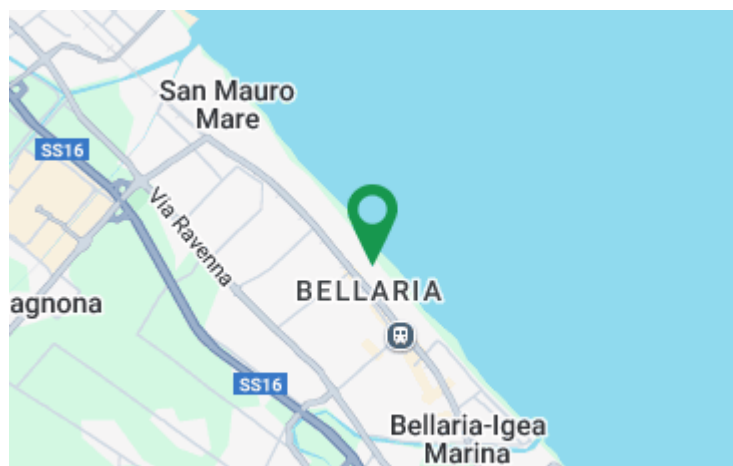
€ 189.000**Monocale in vendita****Bellaria-Igea Marina, Via Pirano - Bellaria**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	6



Questo immobile è esente da classe energetica

ZONA MARE: Disposto in prima linea sul mare con vista panoramica e vicino a tutti i servizi che offre il centro della zona, proponiamo una soluzione situata al sesto ed ultimo piano di un edificio dotato di ascensore. Questo attico di 57 mq offre una soluzione accogliente e si apre su un unico luminoso ambiente che si compone di soggiorno/zona notte, di una zona pranzo con angolo cottura a vista e un bagno finestrato ben rifinito. L'appartamento, unico nel suo genere, grazie alle numerose finestre con vista panoramica è caratterizzato da un ampio terrazzo fronte mare, ideale per momenti di relax all'aperto nel periodo estivo. La soluzione internamente presenta pavimentazione in ceramica, infissi in alluminio doppiopetto con tapparelle elettriche e impianto di aria condizionata che assicura un clima piacevole anche nelle giornate estive più calde. L'impianto elettrico dell'appartamento è stato completamente sostituito nel 2020. L'intera palazzina è stata oggetto di completa ristrutturazione esterna nel 2022, mentre l'ascensore è stato sostituito nel 2024. La posizione strategica consente di godere della bellezza e della tranquillità del mare, ma ha anche una suggestiva vista panora [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

