

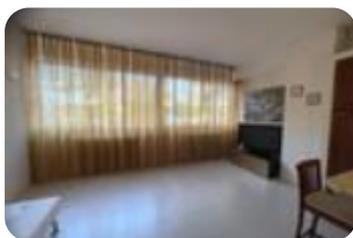
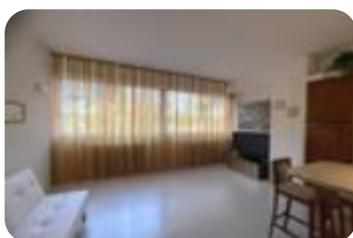
Rif.: 61022941

**€ 208.000**

## Trilocale in vendita

Bellaria-Igea Marina, Via Mar Jonio - Bellaria

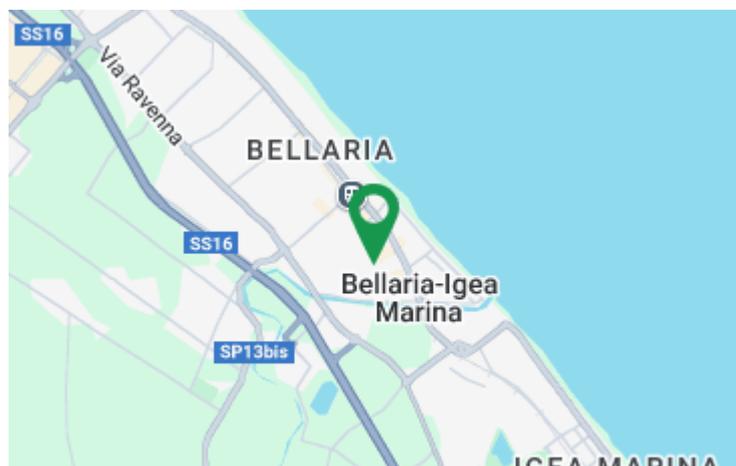
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

CENTRO: In posizione centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento trilocale posto al secondo piano con ascensore. L'appartamento si apre su una luminosa zona giorno composta da un ampio soggiorno di circa 33 mq. e angolo cottura dotato di cucina in muratura, perfetta per gli amanti dello stile rustico. Un disimpegno ci conduce alla zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale, una cameretta entrambe con accesso ad un terrazzo verandato adibito ad uso lavanderia e un bagno cieco con doccia in muratura, arricchito da decorazioni in mosaico. La soluzione è dotata di infissi in alluminio doppio vetro, pavimentazione in gres su tutta la superficie, portone blindato e aria condizionata per garantire il massimo dei comfort in ogni stagione. Completa la proprietà un box auto, che rappresenta un valore aggiunto essendo l'immobile ubicato in pieno centro. La soluzione risulta ideale sia per una famiglia che cerca spazio e comfort senza rinunciare alla posizione centrale, ma anche come casa vacanze e/o da investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

