

Rif.: 60895483

# € 155.000

## Trilocale in vendita

Bellaria-Igea Marina, Via pavese - Bellaria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 279.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ZONA COMUNE: In zona servita e a pochi passi dal Viale dei Platani, proponiamo un appartamento posto al terzo piano in una palazzina anni '70 servita da ascensore. Dall'ingresso si accede nella zona giorno composta dal luminoso soggiorno con un balcone abitabile e cucinotto separato. Il disimpegno ci conduce alla zona notte composta da due camere da letto: la prima matrimoniale servita da un balcone e la seconda singola finestrata. Completa la soluzione un bagno finestrato con doccia a vista. Internamente l'appartamento presenta una pavimentazione in ceramica e infissi in legno massiccio.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

