

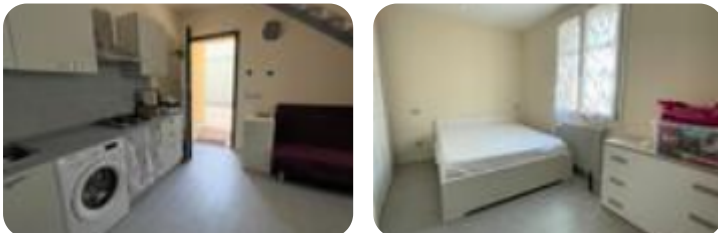


Rif.: 60717255

€ 285.000

## Casa semindipendente in vendita Bellaria-Igea Marina, Via Torre - Bellaria

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

ZONA PORTO: A due passi da tutti i servizi che offre il centro di Bellaria e vicino al mare, porzione di bifamiliare disposta su due livelli con possibilità di parcheggio nella corte in comune. Dall'ingresso indipendente si accede al piano terra, composto da un soggiorno con angolo cottura, un'ampia camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia. Una scala interna ci conduce al primo piano, dove troviamo una zona giorno composta da soggiorno e angolo cottura e una zona notte compresa di una camera da letto matrimoniale servita da un balcone e un bagno cieco con box doccia. La soluzione è stata completamente ristrutturata nel 2017. Esternamente è completa di termocappotto, tetto nuovo e un secondo accesso con scala esterna che ci conduce al primo piano. Internamente troviamo la pavimentazione in gress finto legno, infissi in pvc doppio vetro dotati di zanzariere, scuroni in alluminio, impianti nuovi e caldaia a condensazione. L'indipendenza e l'adiacenza al mare rendono la soluzione unica nel suo genere e appetibile per gli amanti del mare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

