



Rif.: 61203574

€ 415.000**Attico in vendita****Bellaria-Igea Marina - Igea Marina**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	5

Classe energetica: **D**

IGEA MARINA Nel centro di Igea Marina, a soli 50 metri dalla spiaggia, proponiamo in vendita un attico duplex unico ed elegante. Situato al quinto piano di una raffinata palazzina dotata di ascensore, l'immobile si sviluppa su circa 120 mq distribuiti su due livelli estremamente luminosi grazie alle ampie vetrate scorrevoli che collegano la zona giorno open space all'incredibile terrazzo abitabile di ben 74 mq. Il soggiorno pranzo (26,45 mq) è impreziosito da parquet pregiato e grandi finestre che offrono una vista incantevole. La disposizione interna comprende sul piano principale una camera matrimoniale con cabina armadio privata (14,5 mq), un bagno finestrato elegante (4 mq), pratico antibagno/disimpegno (2,20 mq) e spaziosa lavanderia/ripostiglio. Una scala dal design contemporaneo conduce alla mansarda dedicata alla zona notte dove troviamo ulteriori camere matrimoniali entrambe dotate di cabine armadio personali ed uno splendido bagno padronale completo di vasca idromassaggio. Le finiture sono moderne ed esclusive: riscaldamento autonomo a pavimento per massimo comfort tutto l'anno, aria condizionata canalizzata nelle principali stanze, videofonino digitale. Completa l [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

